CHAMBRE D'AGRICULTURE
HAUTE-GARONNE

MADAME GONZALEZ CORINNE
MAIRE DE LAPEYROUSE-FOSSAT
2 PROMENADE DE L'ESPLANADE

31 180 LAPEYROUSE-FOSSAT

Réf : GD.FN.SD.2024_347
Service urbanisme et foncier
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES/Femke NADERMAN
Tél : **05 61 10 42 69**

Toulouse, le 23 août 2024

**Siège social**
32 rue de Lisieux
CS 90105
31026 **Toulouse** Cedex 3
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

**Antennes**
Château de Capdeville
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

3 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes
31605 **Muret** Cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

6 Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

**Objet : 1ère modification simplifiée du PLU de la commune de Lapeyrouse-Fossat**

Madame le Maire,

Vous nous avez transmis, pour avis, le dossier concernant la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Lapeyrouse-Fossat, le 15 juillet 2024.

Les modifications apportées au dossier concernent le règlement écrit de la zone UC : modification de la règle encadrant le coefficient d'emprise au sol (majoration des droits à construire).

Le projet n'a pas d'impact sur l'activité et l'espace agricole.

En conséquence, nous émettons un **avis favorable** au projet de modification simplifiée du PLU de la commune de Lapeyrouse-Fossat.

Nous vous prions de croire, Madame le Maire, à l'expression de nos meilleures salutations.

Guillaume DARROUY,
**Vice-Président**

Guillaume DARROUY

Certified by yousign